

Försäkringsnummer
25-2118788-06
Organisationsnr/Personnr
769614-8233
Betalingssätt
Faktura

Försäkringstid
2020-11-01 - 2021-10-31

Bostadsrättsföreningen Rovfågeln
Hertigvägen 6
126 52 Hägersten

Verksamhet

Bostadshus, BRF
Fastighetsägare

Pris

Premie: 83 126 kr
Förmedlararvode: 11 875 kr
Pris totalt: 95 001 kr

Försäkringen är nettoprissatt. Det innebär att premie och förmedlararvode särredovisas. Vid återkallande av fullmakten tillkommer Trygg-Hansas distributionskostnad.

Försäkringsställen

1: Rovfågeln 1, Stockholm kommun
2: Kungsörnen 1, Stockholm kommun

Villkor

Se Villkorsöversikt

Basbelopp för år 2020

47 300 kr

Avvikande fakturaadress

Bostadsrättsföreningen Rovfågeln
ID 29501
Box 1071
831 29 ÖSTERSUND

Glöm inte att kontrollera att uppgifterna i försäkringsbrevet stämmer. Felaktiga uppgifter i försäkringsbrevet kan påverka försäkringsskyddet vid en skada. Eventuella felaktigheter måste anmälas inom 8 dagar.

Försäkringskontakt

Förmedlare, Arreglo Försäkring & Rådgivning Ab:

Skadeanmälan

Om olyckan är framme skall du anmäla detta snarast till Trygg-Hansa under kontorstid 8 - 17. Akut skada kan även anmälas efter kontorstid till vår skadejour. Inbrott och rån skall dessutom alltid anmälas till polisen. Skadeanmälan görs till tel: 0771-111 500 alt webbplats: www.trygghansa.se/foretag

Försäkringsställe 1: Rovfågeln 1, Stockholm kommun

Försäkringsbelopp

1. Bostäder, kontor, lager, tvättstuga, samlingslokal

Brandförsäkring

- Försäkringstagaren är inte momspliktig.
- Självrisk 0,2 basbelopp

Vattenskadeförsäkring fastighet

- Självrisk 1 basbelopp

Inbrottsförsäkring

- Självrisk 0,2 basbelopp

Maskinförsäkring fastighet

- Självrisk 0,2 basbelopp

Olycksfallsförsäkring för boende och besökare till boende

Försäkringsbeloppet är vid varje skada begränsat till 10 basbelopp. Försäkringen gäller utan självrisk.

Sanering mot skadedjur och ohyra i bostadslägenheter

Försäkringen gäller utan självrisk.

Husbocksförsäkring

Hysesförlustförsäkring

Försäkrad egendom

- Byggnad
- Byggnadsår: 2005

Fullvärde

Gemensamt för försäkringsstället

Glasförsäkring byggnad

Grundskyddet omfattar skada på glasrutor upp till 5 kvm på glas som tillhör byggnad samt skylt intill 2 basbelopp.

- Självrisk 0,2 basbelopp

Oljeskadeförsäkring, fastighet

Självriskan är lika som för brandförsäkringen ovan på detta försäkringsställe.

- Högsta ersättning vid oljeskada: 15 basbelopp

Försäkringsställe 2: Kungsörnen 1, Stockholm kommun
Försäkringsbelopp
1. Bostäder, kontor, lager, tvättstuga, samlingslokal
Brandförsäkring

- Försäkringstagaren är inte momspliktig.
- Självrisk 0,2 basbelopp

Vattenskadeförsäkring fastighet

- Självrisk 1 basbelopp

Inbrottsförsäkring

- Självrisk 0,2 basbelopp

Maskinförsäkring fastighet

- Självrisk 0,2 basbelopp

Olycksfallsförsäkring för boende och besökare till boende

Försäkringsbeloppet är vid varje skada begränsat till 10 basbelopp. Försäkringen gäller utan självrisk.

Sanering mot skadedjur och ohyra i bostadslägenheter

Försäkringen gäller utan självrisk.

Husbocksförsäkring
Hysesförlustförsäkring
Försäkrad egendom

- Byggnad
- Byggnadsår: 2005

Fullvärde

2. Bostäder, kontor, lager, tvättstuga, samlingslokal
Brandförsäkring

- Försäkringstagaren är inte momspliktig.
- Självrisk 0,2 basbelopp

Vattenskadeförsäkring fastighet

- Självrisk 1 basbelopp

Inbrottsförsäkring

- Självrisk 0,2 basbelopp

Maskinförsäkring fastighet

- Självrisk 0,2 basbelopp

Olycksfallsförsäkring för boende och besökare till boende

Försäkringsbeloppet är vid varje skada begränsat till 10 basbelopp. Försäkringen gäller utan självrisk.

Sanering mot skadedjur och ohyra i bostadslägenheter

Försäkringen gäller utan självrisk.

Försäkringsbelopp**Husbocksförsäkring****Hysesförlustförsäkring****Försäkrad egendom**

- Byggnad
- Byggnadsår: 2005

Fullvärde

Gemensamt för försäkringsstället**Glasförsäkring byggnad**

Grundskyddet omfattar skada på glasrutor upp till 5 kvm på glas som tillhör byggnad samt skylt intill 2 basbelopp.

- Självrisk 0,2 basbelopp

Oljeskadeförsäkring, fastighet

Självrisken är lika som för brandförsäkringen ovan på detta försäkringsställe.

- Högsta ersättning vid oljeskada: 15 basbelopp

Gemensamt för hela försäkringen

Försäkringsbelopp

Fribelopp fastighetsförsäkring

Följande egendom ingår till nedan angivna belopp på samtliga försäkringsställen där byggnader är försäkrade. Självrisken utgör vald grundsjälvrisk på respektive försäkringsställe

- Byggnad (uthus, förråd, garage o d) högst 30 kvm	Beloppslöst
- Merkostnad för myndighetskrav	5 basbelopp
- Merkostnad vid byggnads/byggnadsdels kulturhistoriska värde eller konstnärliga utsmyckning	5 basbelopp
- Trädgård, tomt och markanläggning	5 basbelopp
- Fastighetsinventarier	5 basbelopp
- Ritningar, arkivalier, datainformation samt programlicenser	2 basbelopp
- Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i godkänt värdeförvaringsskåp, gäller ej vid rån	1 basbelopp
- Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i lokal, gäller ej vid rån	0,2 basbelopp
- Pengar och värdehandlingar samt värdebevis vid rån. Övrig egendom tillhörande fastigheten intill valt försäkringsbelopp	2 basbelopp
- Arbetstagares egendom, dock ej pengar, värdehandlingar och värdebevis	0,2 basbelopp

Fastighetsägaransvar

- Självrisk 0,2 basbelopp	10 000 000 kr
---------------------------	---------------

Rättsskyddsförsäkring, fastighet

- Försäkringsbeloppet är 5 basbelopp.
- Självrisken är 0,2 basbelopp vid varje tvist samt 20% av överskjutande kostnad.

Transporter med egna transportmedel

Plötslig och oförutsedd skada på försäkrad egendom som transporteras med egna transportmedel. Högsta ersättning är 2 basbelopp.

- Egendom som transporteras med egna transportmedel	2 basbelopp
---	-------------

Utökad skydd för bostadsrättsförening

- Allriskförsäkring. Självrisk: 10% av skadebeloppet dock lägst 0.5 basbelopp.	10 basbelopp
- Styrelseansvarsförsäkring. Självrisk: 0 kr.	2 000 000 kr
- Skadeståndsgaranti. Självrisk: 7% av skadebeloppet.	1 000 000 kr
- Förmögenhetsbrottsförsäkring. Självrisk: Enligt avtal, dock lägst 0,5 basbelopp.	1 000 000 kr
- Hyresförlustförsäkring - utökad omfattning	
- Rättsskyddsförsäkring - utökad omfattning	

Bostadsrättsförsäkring (kollektiv)

Försäkringen gäller för egendomsskada i bostadsrättslägenhet. Villkor: Trygg-Hansas villkor för Boendeförsäkring 2016-01-01 avsnitt A, B, F och G i tillämpliga delar. Grundsjälvrisk är 1 500 kr.

- Totalt antal lägenheter som omfattas av försäkringen: 90
- Omfattning Grundskydd enligt avsnitt C, Drulleförsäkring och Utökad Bostadsrättsförsäkring enligt avsnitt E.

Särskilda bestämmelser

Totala antalet lägenheter är 101 st varav 90 st är bostadsrätter.

Självrisk

Självrisken är den del av skadan som du måste betala själv. Vald självrisk framgår av försäkringsbrevet. Genom att höja grundsjälvriskerna finns möjlighet att få lägre premie. För vissa skadehändelser gäller dock särskilda självrisiker. Dessa framgår av försäkringsvillkoren. Om särskild självrisk finns gäller alltid lägst denna. Om vald grundsjälvrisk är högre än de särskilda självriskerna gäller den högre grundsjälvriskerna.

Säkerhetsföreskrifter

Försäkringsvillkoren innehåller ett flertal så kallade säkerhetsföreskrifter som du, dina anställda, anlitate entreprenörer eller andra uppdragstagare måste följa. Vad som avses med en säkerhetsföreskrift framgår under rubriken Säkerhetsföreskrifter. Syftet med dessa föreskrifter är att förhindra skador. Om dessa inte följs kan ersättningen vid skada minskas eller till och med helt utebli.

Villkorsöversikt

Här nedanför anges de villkor som gäller för försäkringsavtalet samt en läshänvisning för dessa. Fullständiga villkor hittar du när du loggar in på www.trygghansa.se. Instruktioner för hur du loggar in finns på hemsidan.

När du loggat in har du dessutom tillgång till en mängd skadeförebyggande information och du kan också följa en eventuell skadas status.

Saknar du möjlighet att hämta villkoren via vår hemsida får du gärna höra av dig, så hjälper vi dig.

- ring 0771-111 700
- skriv till Trygg-Hansa, 106 26 Stockholm
- skicka e-post till foretag@trygghansa.se

Försäkringar tecknade via försäkringsmäklare - kontakta din mäklare i första hand.

A 1:4	Villkorsinstruktion
B 1:15	Basvillkor - Fastighetsförsäkring
P 1:5	Produktvillkor - Bostadsrättsförsäkring
P 3:7	Produktvillkor - Rättsskyddsförsäkring
P 28:2	Produktvillkor - Husbocksförsäkring
P 51:2	Produktvillkor - Sanering mot skadedjur, Bostadssohyra
P 92:4	Produktvillkor - Maskinförsäkring för byggnad
SA 12:1	Särskilt villkor - Skadeståndsgaranti, fastighet
SI 01:1	Särskilt villkor - Inbrottsskydd - Skyddsklass 1
SM 12:1	Särskilt villkor - Värmekulvert vid fastighetsförsäkring
SÖ 19:1	Särskilt villkor - Extrakostnadsskydd vid, brand, fastighet
A 2:11	Allmänna avtalsbestämmelser