

Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), OVK (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7).

Fastighet/Byggnad

Fastighetsbeteckning Kungsörnen 1	Adress Blommensbergsvägen 186-190			
Byggnadsnamn Brf Kungsörnen Hus A2	Byggnadsnr	BRA	Antal LGH 18	Antal LOK
Byggnadsägare Brf Rovfågeln	Adress Hertigvägen 6		Postnr 126 52	Ort Hägersten
OVK-ansvarig Torbjörn Ljung	Telefonnr	E-post rovfageln@gmail.com		


Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning: **Ja**

Allmänt omdöme/Kommentarer

Fastigheten består av självdragssystem. Ett antal anm. finns som måste åtgärdas enl. luftflödesprotokollet. Besiktningen avser endast tillgängliga lgh.

Besiktningens utlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)


Systemnr	Besiktningsskategorori	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Nästa ordinarie bes. datum	Verksamhet	Byggnorm
01	2	2022-01-28	Ej godkänd	2027-11-26	Bostäder	BABS 1946

Funktionskontrollant Fredrik Janson (2630)	Telefonnummer 08-644 23 10	E-post info@reventor.com	
Företag Reventor Sverige AB	Postadress Träffgatan 2	Postnummer 136 44	Postort Handen
Behörighet Riks K	Giltighetstid 2022-02-28	Datum och signatur 2022-01-29 	
Certifikatnummer 1463	Certifikatorganisation Kiwa/Swedcert		

Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr 01	Besiktningsskat. 2	Uppdragstyp Återkommande	Besiktningdatum 2022-01-28
Fastighetsbeteckning Kungsörnen 1	Byggnadsnamn Brf Kungsörnen Hus A2	Byggnadsnr Hus A2	Signatur 
Verksamhet Bostäder	Adress Blommensbergsvägen 186-190		

Systemtillhörighet

Anmärkningar (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall
3.10 Övrigt	Ett antal anmärkningar finns enl. luftflödesprotokollet. Anm. med (2) måste åtgärdas snarast möjligt, anm. (1) bör åtgärdas.	2

Energibesparande förslag

Luftflödesprotokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr 01	Besiktningskategori 2	Verksamhet Bostäder	
Fastighetsbeteckning Kungsörnen 1	Byggnadsnamn Brf Kungsörnen Hus A2	Byggnadsnr Hus A2	Adress Blommensbergsvägen 186-190
Ritning	Besiktningsdatum 2022-01-28	Flödesenhet l/s	Aggregatbeteckning

Luftflöden

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
Port 186										
1301	Kök						Ej ok			Ventilation inbyggd. Överluft tas ovan skåp (2)
	Bad						Ok			
1302	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1201	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1202	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1101	Kök						Ok			
	Bad						Ok			Smutsgaller (1)
1102	Kök									Ej tillgänglig
	Bad									
Port 188										
1301	Kök/Hall						Ok			Fel don bytes till Tallriksventil (2)
	Bad						Ok			
	Sovrum									Friskluftsventil saknas (2) (fd. Kök)
1302	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1201	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1202	Kök									Ej tillgänglig
	Bad									
1101	Kök						Ok			
	Bad						Ok			Smutsgaller (2)

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt SS-EN 16211:2015 (Sv): ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktvis hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktvis hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt T22 1998: B1 = Punktvis mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
1102	Kök						Ok			
	Bad						Ok			Smuts Galler (2)
Port 190										
1301	Kök						Ok			Viklucky går ej att öppna helt pga köksskåp (2)
	Bad						Ok			
1302	Kök						Ok			
	Bad						Ok			
1201	Kök						Ok			Fel don bytes till Tallriksventil (2)
	Bad						Ok			
1202	Kök									Sjuk
	Bad									
1101	Kök						Ok			Fel ventil bytes till Tallriksventil (2)
	Bad						Ok			Fel ventil bytes till Tallriksventil(2)
	Sovrum									Friskluftsventil saknas (Fd. Kök)(2)
1102	Kök						Ok			
	Bad						Ok			

Anmärkningar

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. **ID2** = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. **ID3** = Fasta flödesmätton.

ID4 = Spårgas. **ST1** = Mätning av referenstryck. **ST2** = Mätning med tätslutande mätpåse. **ST3** = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. **ET2** = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: **B1** = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7), BFS 2017:10 OVK 3 har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning Kungsörnen 1		Adress Blommensbergsvägen 186-190			
Byggnadsnamn Brf Kungsörnen Hus A2		Byggnadsnr	Referensnr OVK-2022-Kungsörnen 1-Hus A2		
Funktionskontrollant Fredrik Janson (2630)		Företag Reventor Sverige AB			
Behörighet Riks K		Övrigt			
Systemnr	Besiktnings- resultat	Besiktnings- datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Verksamhet	Byggnorm
01	Ej godkänd	2022-01-28	2027-11-26	Bostäder	BABS 1946

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Stockholms stad
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur

